

**OBRAZAC 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**  
**O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

**Poslovni broj spisa:** St-4275/16

**Dužnik:** PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. lipanj 2025. godine do 22. rujna 2025. godine**

1. Obzirom da je stečajni upravitelj podnio sudu završni račun i da je unovčena sva imovina, nije bilo posebnog postupanja u ovome stečajnom postupku.
2. Stečajni upravitelj je poduzimao i sve druge radnje radi nesmetanog odvijanja stečajnog postupka.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:**

**IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO**

Bez promjena.

**POKRETNOST IMOVINA - PLOVILA**

Unovčene su sve pokretnine.

**FINANCIJSKA IMOVINA**

Bez promjena

**POTRAŽIVANJA PREMA KUPCIMA**

Sukladno bilanci, stečajni dužnik nema evidentiranih obveza prema kupcima, odnosno iste su na nuli.

**PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:**

**1) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrsi javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-4/2020 od 13.01.2020. godine (interni broj: R111/2020))**

**TUŽITELJ:** Suvlasnici stambene zgrade u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3, i to: LUKAČ ANĐA, OIB: 73911212184; LUKAČ IVA, OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA, OIB: 65131283701; ZVONKO HRVOJE, OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10 000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN: HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

**TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. "u stečaju"**, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupano po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Održana je rasprava dana 04. rujna 2025. godine. Svjedok Zebibe Mamuti je u međuvremenu preminula. Stečajni upravitelj se očitovao na podnesak tužitelja. Stečajni upravitelj je od PP Zagreb zatražio terensku provjeru.

**2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

**3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:**

- unovčene su sve brodice u vlasništvu stečajnog dužnika

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:**

- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine  
- na plovilima brodice oznake 717 VD, brodice oznake 718 VD, brodice oznake 719 VD i brodice oznake 727 VD je bilo upisano razlučno pravo, te je o namirenju razlučnog vjerovnika odlučeno rješenjima Trgovačkog suda u zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl. brojevi St-4275/2016-310, St-4275/2016-309, St-4275/2016-308 i St-4275/2016-307 od 22.11.2024. godine

**5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

- ne postoji izlučno pravo

**6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

- nje bilo namirenja vjerovnika stečajne mase

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

**8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

- nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

**9. ostali podaci – NEMA**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**-od 23. rujna 2025. godine do 22. prosinca 2025. godine**

Stečajni upravitelj će poduzimati sve radnje radi nesmetanog odvijanja stečajnog postupka s ciljem što skorijeg okončanja i zaključenja ovog stečajnog postupka.

Predlaže se sudu poduzeti slijedeće:

1. Ispitati završni račun
2. Donijeti odluku o određivanju termina završnog ročišta radi raspravljanja o završnom računu stečajnog upravitelja podredno odluku kojom se prihvaća završni račun i odobrava dioba (isplata razlučnom vjerovniku)

Moli se sud dan **ne odredi** termin završnog ročišta **u dane** 06-07.10, 15.10, 23.10., 27-28.10., 3-5.11., te 10-12.11.2025. godine radi drugih ročišta na kojima stečajni upravitelj sudjeluje u nekom drugom svojstvu.

stečajni upravitelj  
**mr. sc. Tomislav Strnišćak**

**Privitak – izvadak o stanju i prometu po računu za period 6-8 mj /2025**

**PROJEKT VODOVODNA d.o.o.**  
- u stečaju -  
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2  
OIB: 11192923439

